

Lettre de consultation

Commune de Montreuil en Touraine (37530)

Objet : Consultation de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux d'aménagement d'une grange communale en épicerie multiservices avec lieu de convivialité

Madame, Monsieur,

La commune de Montreuil en Touraine envisage la réalisation de travaux d'aménagement d'une grange en épicerie multiservices.

C'est dans ce cadre que je sollicite une offre auprès de plusieurs équipes de maîtrise d'oeuvre. L'équipe devra être composée a minima des compétences suivantes :

▪ **Architecture (garantie par un diplôme d'architecte DPLG / HMONP, membre de l'Ordre des Architectes, ou architecte étranger possédant un diplôme équivalent reconnu).**

Si vous êtes intéressés par cette mission, vous voudrez bien m'adresser votre meilleure offre sur la plateforme dématérialisée suivante :

www.e-marchespublics.com

Au plus tard pour le

6 janvier à 12h00

Votre proposition sera constitué des documents suivants :

- L'acte d'engagement et son annexe complétées
- Le cahier des clauses particulières (CCP)
- Le programme de maitrise d'oeuvre
- Note méthodologique datée et signée faisant apparaitre les éléments suivants
 - Prise en compte du programme et des objectifs imposés
 - Equipe dédiée au projet
- Un calendrier prévisionnel détaillé prenant en compte comme base une notification de marché **pour mai 2022**. Ce calendrier devra être adapté au contenu de la mission et si possible optimisé au vu des échéances fixées par le maître d'ouvrage. Il devra par ailleurs indiquer les différentes phases (APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR) ainsi que les réunions associées

Pour chacun des membres de l'équipe :

- Attestation fiscales et sociales à jour,
- Attestion d'assurances à jour,
- Déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L2141-5 et aux articles L2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique (interdiction de soumissionner),
- Déclaration concernant le respect d'emploi des travailleurs handicapés au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail

Je vous informe que les offres seront examinées au regard des critères pondérés suivants :

- o Compréhension du projet (40%)
- o Composition de l'équipe dédiée (10%)
- o Calendrier prévisionnel (10%)
- o **Montant des honoraires (40%)** apprécié au regard du montant général de l'offre.

Pour le critère « montant des honoraires », la note sera calculée de la façon suivante :
note = 40 x (Montant de l'offre la moins disante acceptable / montant de l'offre analysée).

La commune se réserve la possibilité de procéder à une phase de négociation avec **au maximum 3 candidats** présentant les offres les plus intéressantes au vu des critères d'analyse des offres indiquées ci-dessus.

A cette fin, je vous adresse, ci-joints, les documents nécessaires pour votre réponse, à savoir :

- l'acte d'engagement
- le cahier des clauses particulières
- le programme

Les locaux pourront être visités sur rendez-vous en contactant le standard de la mairie au 02 47 30 11 14 ou auprès de Monsieur..... au

Je vous précise enfin que la signature électronique n'est pas imposée pour la présente consultation que ce soit pour l'offre initiale (dépôt de l'offre) ou pour l'offre finale (signature du contrat avec l'attributaire). L'attribution du marché pourra ainsi donner lieu à la signature manuscrite du marché papier.

Je vous remercie vivement par avance de votre collaboration et vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes meilleures salutations.

Le Maire