

# MARCHE PUBLIC DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES

COMMUNE DE MONTREUIL-EN-TOURAIN  
MAIRIE

## MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE

TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'UNE GRANGE COMMUNALE  
EN COMMERCE MULTISERVICE AVEC ESPACE DE CONVIVIALITE

### Acte d'Engagement

**Maître de l'ouvrage :**

COMMUNE DE MONTREUIL-EN-TOURAIN

**Objet du marché :**

Mission de maîtrise d'oeuvre pour l'aménagement d'une grange communale en commerce multiservices avec espace de convivialité

**Mode de passation et forme de marché :**

MARCHÉ PUBLIC en PROCÉDURE ADAPTÉE passé en application des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du code de la commande publique.

**Ordonnateur :**

Monsieur le Maire de la Commune de MONTREUIL-EN-TOURAIN

**Comptable public assignataire :**

Trésorerie de Loches-12 avenue des Bas-Clos – CS 20209 - 37600 LOCHES

**Article 1 : OBJET DU MARCHÉ**

Le présent marché a pour objet la maîtrise d’oeuvre pour l’aménagement d’une grange communale en commerce multiservices avec espace de convivialité sur la commune de MONTREUIL-EN-TOURAIN (37530).

**Article 2 : PARTIES CONTRACTANTES**

**Le Maître d’ouvrage :**

La Commune de Montreuil-en-Touraine, représentée par Monsieur Claude CICUTTI, son Maire.  
Mairie – 3 rue du bourg – 37530 Montreuil-en-Touraine.

**Le Maître d’oeuvre :**

M/Mme ..... contractant en son nom personnel

La société.....N°RCS.....

Représentée par.....dûment habilité

En qualité de.....

Adresse.....

.....

Tél.:.....Fax :.....Email.....

**Agissant :**

seul ou en tant que mandataire :  du groupement solidaire

solidaire du groupement conjoint

● Après avoir fourni les attestations et pièces prévues aux articles R.2142-20 à R.2142-24 et R.2143-6 à R.2143-10 du code de la commande publique ;

● Après avoir pris connaissance du Programme, du Cahier des Clauses Particulières et des documents qui y sont mentionnés, je m’engage, sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations demandées aux prix ci-dessous.

**Je m’ENGAGE ou j’ENGAGE le groupement dont je suis mandataire<sup>1</sup>, sur la base de mon offre ou de l’offre du groupement.**

L’offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si son acceptation intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée sur la lettre de consultation.

**3.1. Conditions générales de l’offre de prix**

**Article 3 : MONTANT DE L’OFFRE**

- est réputée établie sur la base des conditions économiques en vigueur au mois de :

**Janvier 2022** ci-après désigné « mois m0 » ;

- résulte de l’appréciation de la complexité de l’opération ;

- comprend les éléments de mission de maîtrise d’oeuvre définis à l’article 1.6 du CCP.

**3.3. Modalités de rémunération**

**3.2. Calcul de la rémunération**

Le montant provisoire de la rémunération est calculé sur la base suivante :

**Taux de rémunération (t) t : ..... %**

**Enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux par le maître d’ouvrage (Co) :**

**Co : 133 000 Euros HT**

**Forfait provisoire de rémunération (H.T.) : Co x t : .....Euros HT**

**T.V.A. 20 % : .....Euros TTC**

**MONTANT HT PROVISOIRE DES HONORAIRES (Arrêté en lettres) :**

.....

**MONTANT TTC PROVISOIRE DES HONORAIRES (Arrêté en lettres) :**

.....

<sup>1</sup> 1 Rayer la mention inutile

Le forfait provisoire de rémunération est rendu définitif selon les dispositions de l'article 5.2 du C.C.P.  
La part attribuée à chaque co-traitant est fixée dans l'annexe au présent acte d'engagement.

#### Article 4 : NOMBRE D'EXEMPLAIRES ET DÉLAIS D'EXÉCUTION

Le nombre d'exemplaires à fournir par le maître d'oeuvre et les délais d'exécution (hors période de validation par le maître d'ouvrage et exprimés en nombre de semaines) sont les suivants :

DOCUMENT	NBRE D'EXEMPLAIRES	Délais d'exécution
APS	2 (1 support papier + 1 support informatique)	.....
APD	2 (1 support papier + 1 support informatique)	.....
Projet	2 (1 support papier + 1 support informatique)	.....
DCE/ACT	2 (1 support papier + 1 support informatique)	.....
VISA	2 (1 support papier + 1 support informatique)	.....
DOE/AOR	2 (1 support papier + 1 support informatique)	.....

**Le nombre de semaines est à renseigner par le maître d'oeuvre.**

Le point de départ de chacun de ces délais est fixé à l'article 7.1 du C.C.P.

#### Article 6 : PAIEMENT

Le maître de l'ouvrage se libèrera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants (compte commun en cas de groupement solidaire) :

- Ouvert au nom de :

Pour les prestations suivantes :

Etablissement : .....

Numéro de compte : ..... Clé : ..... Code banque : ..... Code guichet :

- Ouvert au nom de :

Pour les prestations suivantes :

Etablissement : .....

Numéro de compte : ..... Clé : ..... Code banque : ..... Code guichet :

Le délai global maximum dont dispose le maître de l'ouvrage pour procéder au paiement est de 30 jours à partir de la date de réception des situations (acomptes et solde).

En cas de dépassement de délai, le créancier a droit, sans qu'il ait à les demander, au versement des intérêts moratoires et de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement, calculés selon les dispositions des articles L.2192-12 à L.2192-14 et R.2192-31 à R.2192-36 du Code de la commande publique.

Le taux des intérêts moratoires est égal au taux d'intérêt appliqué par la Banque centrale européenne à ses opérations principales de refinancement les plus récentes, en vigueur au premier jour du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points de pourcentage.

Le montant de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement est fixé à 40 euros.

**J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-6 du Code de la commande publique..**

**Pièces à annexer par le titulaire au présent acte d'engagement dans le cas suivant :**

- En cas de sous-traitance :

Formulaire de présentation des sous-traitants.

**ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

*Fait en un seul original*

**Signature du candidat**

A .....

Le .....

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

*-Est acceptée la présente offre pour valoir  
acte d'engagement*

**Le représentant légal de la personne  
publique**

A .....

Le .....

.....  
Cadre réservé pour la mention de nantissement